

2-2-6(1)

동부권 노인복지관 신축

주체별		신규여부		예산구분			추진상황			
국책	자체	신규	계속	예산	비예산	총 예산액 (백만원)	공약 목표			사업 완료시기
							이행도	추진율 (%)	목표 달성시기	
	○		○	○		14,130	완료	100	2026.3.	2028.12
주관부서		노인복지과			팀(전화번호)		노인복지팀(0540-2906)			
협조부서		공공시설과			팀(전화번호)		공공시설2팀(0540-2103)			

❖ 공약목표 : 동부권 노인복지관 부지확정 및 매입

■ 사업개요

- 사업기간 : 2022. 8. ~ 2028. 12.
- 위 치 : 아산시 배방읍 공수리 243-2 외 8필지(폐철도 부지)
- 규 모 : 부지 1,931㎡, 연면적 2,988㎡(지하1층 / 지상4층)
- 총사업비 : 14,130백만 원(시비)
- 주요시설 : 강당, 프로그램실, 상담실, 물리치료실, 체력단련실 등

■ 추진현황

- 2022. 8. 건립 기본계획 수립
- 2023. 10. 道 공공건축 심의
- 2024. 3. 건립 관련 사무인계 인수(공공시설과)
- 2024. 9. 건축 설계용역 계약 및 착수
- 2025. 2. 건축 설계용역 중지(부지 내 불법건축물 철거 지연)
- 2025. 7. 기존부지 협소 등 부지 변경 검토(LH 협의 중)
- 2025. 8. 특별교부세 10억 원 확보
- 2026. 1. 건축부지 최종 확정(기존 사업위치)
- 2026. 2. 건축 설계용역 재개

■ 추진계획

- 2026. 12. 건축 설계 용역 완료
- 2027. 4. ~ 2028. 12. 공사 착공 및 준공

추진계획		
2026.1분기	2026.2분기	임기 후
<ul style="list-style-type: none"> · 사업부지 확정(26.1.) · 설계용역 재개(26.2.) 	<ul style="list-style-type: none"> · 중간설계 완료 및 허가 관련 사전협의 (26.6.) 	<ul style="list-style-type: none"> · 공사 착공 (27.4.~28.12.)

■ 이행도 확인지표

확인지표	단위	목표	2025. 3분기	2025. 4분기	2026. 1분기	2026. 2분기
동부권 노인복지관 신축	-	부지확정 및 매입	-	-	부지확정 (달성)	

■ 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	총 계	기 투자 (25.4 이전)	임기 중			임기 후
			소계	2025	2026	
총 계	14,130	927	1,300	1,000	300	11,903
국비	1,000	-	1,000	1,000	-	-
도비	0	-	-	-	-	-
시비	13,130	927	300	-	300	11,903
기타						

■ 문제점 및 대책

문제점

- 대규모 예산 투입에 따른 재정적 부담

대 책

- 중앙부처 및 충남도 방문, 국·도비 매칭 가능사업 제안 및 교부 건의